

行って・見て・触れて・体験して

# 体験型に進化したショールーム おすすめ6施設をご紹介します!



出典:ダイキン工業 大建工業 YKKAP TOTO LIXIL

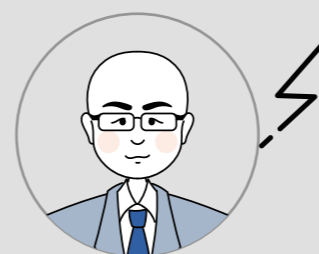
カタログを見るだけでなく、ショールームに足を運んで、見て触れて商材への理解を深めるといった方もいらっしゃいますよね。最近ではショールームも進化しており、「見る・触れる」だけでなく、「体験」できるショールームが増えています。

特に、断熱や防音といった性能は人によって感じ方が変わるため、ショールームで比較体験することで実感として伝えることができ、また施主様と同行して一緒に体験してもらえれば、「施工イメージと違った」なんてことも減るのではないのでしょうか。

今回は「体験できる」をテーマにおすすめのショールームをピックアップ。中面にてご紹介いたします。

## 栲徳 スタッフ紹介! VoL 16

栲徳スタッフを毎月1人ずつご紹介! 当社は、時代に合った暮らしを、地域企業のみなさまと共に創り出すことを使命と考えております。みなさまと一緒に暮らしを創る一員として、わたしたちのことを少しでも知っていただけたら幸いです。



ライフビルドチーム  
木野 勇志

趣味 ドライブ・料理

好きな食べ物 刺身・ホルモン焼肉・ラーメン

好きな言葉 一期一会

どんな人とも出会いは生涯で一度きりであり、二度と同じ機会は訪れないため。

栲徳のここが好き! アットホームで和気あいあいとしているところです。

### 工務店さまへメッセージ

工務店様とは、配送の際にお会いする機会が多いと思います。色々なお話しをして、私を知っていただけますと幸いです。よろしくお願ひ致します。

## 120th あの時、歴史はどう動いたか!?

### 住宅業界を読み解くコラムを毎月公開!

創業120周年を記念し、住宅業界の変遷を様々な視点から読み解いたコラムを毎月更新! 右記QRコードより、ぜひご覧ください。

栲徳は創業明治38年、木と共に1世紀

#### ■ビジョン

今も未来も笑顔になる暮らしを実現します

#### ■ミッション

顔の見えるつくり手と共に時代に合った暮らしを創造します

#### ■バリュー

誠実・責任・向上心

### 2月のコラム 住宅すごろくの 上がりが変わった!?

#### 長寿社会の新常識

寿命は伸び、世帯構成はサザエさんのような大家族からクレヨンしんちゃんのような核家族に変化。住まいのゴールは「戸建て」ではない!?



www.masutoku.jp



#### ■本社

〒330-0804 埼玉県さいたま市大宮区堀の内町1-697  
TEL:048(658)5600 FAX:048(658)5605  
e-mail:info@masutoku.jp

#### ■伊奈配送センター

〒362-0811 埼玉県北足立郡伊奈町西小針6-127  
TEL:048(729)2000 FAX:048(729)2001



# 特集

## 行って・見て・触れて・体験して 体験型に進化したショールーム おすすめ6施設をご紹介します！

### デジタル社会にこそ

#### 行きたい体験型ショールーム

「体験型」と言われるショールームやPR施設の人気が高まっています。インターネットやSNSなど、世の中の多くの事をスマホやPC等を使って知ることのできる現在。消費者が「これって本当なの？」という疑問を持ち出したことや、モノやサービスが飽和状態である中で、より特別感を感じるために「実体験」を通して購入する事に価値を見出してきたことが理由とされています。

#### 【体験型ショールーム・PR 施設例】

- ヤマハミュージック 横浜みなとみらい  
2024年6月6日オープン。1Fのエクスペリエンスゾーンでは、大型LEDディスプレイと連動したAI伴奏付きのピアノ体験や、自動演奏する弦楽器の振動に触られるなど、五感で楽しみ体験することができます。
- UR まちとくらしのミュージアム  
赤羽駅にあるミュージアム。日本住宅公団設立当初から探求し続けている暮らしの「過去・現在・未来」を体験することができます。同潤会代官山アパートの復元展示や初期の代名詞2DK住宅を見ることが可能です。

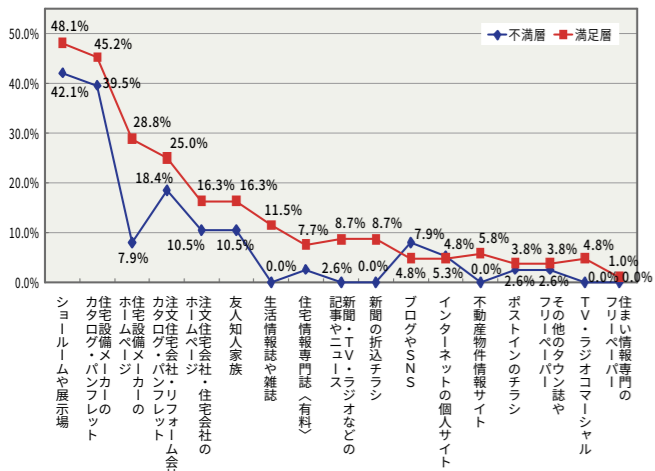
### 一般的なショールームと

#### 体験型ショールームとの違い

そもそも、一般的なショールームと体験型ショールームとはどう違うのでしょうか。一般的なショールームでは、カタログに掲載されている商品がディスプレイされています。キッチンのショールームであれば、紙面やディスプレイ上で見ていたキッチンに触れたり、実際のサイズ感を確かめたりすることができます。体験型ショールームでは、さらに料理を作るなどの体験をすることができ、使用感などを確かめ、より満足感高く購入できるようになります。

### ショールーム来訪者は 購入後の満足感が高い

2007年に住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する(株)LIFULLが行ったアンケート調査では、施工会社との打ち合わせ前に行った情報収集量が多いほど、購入後の満足感を感じる人の割合が高くなる事が分かりました。特にショールームや展示場で情報収集した人の割合が高く48・1%となっています。



住宅・不動産情報ポータルサイトHOME'S調べ

### ダイキン工業 フーハ東京

空気の快適さを体感できる！

エンドユーザー向けのショールームで、住宅用・業務用のダイキン製品が展示されています。湿度体感ルームでは、同じ温度下でも、湿度の違いで過ごしやすさがどれくらい変わるのかということを感じることができます。施主様のみで予約なしで行くことができるので、工務店様にはもちろん、ダイキン製品をご検討の施主様にもおすすめです。

- 東京都新宿区西新宿 2-4-1 新宿 NSビル 1F
- 予約不要 具体的な相談等は要事前予約

出典:ダイキン工業資料

### 編集後記

断熱や防音設備、住宅設備機器は、金額も高く、気軽に購入できるものではありません。だからこそ、少しでも満足度を高め購入していただきたいですよね。体験型ショールームではそんな施主様の満足度を高めることはもちろん、工務店様への信頼感を高めることにもつながるのではないのでしょうか。詳しくは榎徳までお問合せ下さい。

横森 雅子

### DAIKEN サウンドショールーム

「聞こえない」を体験！

防音性能の異なる3つの部屋が設置されたショールーム。一般的な居室と防音室との音漏れや音の響きの違いを比較体験していただくことができます。音漏れの大きい小さいの感じ方は個人差が大きいため、防音効果を実際に体験していただくことで施主様の満足度も上がるはず。ぜひ施主様とショールームで体感してみてください。

- 東京都千代田区外神田 3丁目 12-8 住友不動産秋葉原ビル 3F
- 完全予約制

出典:大建工業(株)HP・資料

### YKK AP 体感ショールーム

「見て・感じて・学ぶ」窓の断熱！

窓の断熱効果や使いやすさを比較体験できるショールーム。外皮性能が異なる5つの部屋があり、温度差や結露の違いを体感できる「断熱効果体感ROOM」や、内窓設置やカバー工法の違いを感じられる「窓リフォーム ROOM」などがあります。窓リフォームは最近人気の高いリフォームでもあるのでぜひ体験してみてください。

- 東京都港区港南 2-15-4 品川インターシティホール棟 B1F
- 完全予約制

出典:YKKAP(株)HP・資料

### LIXIL 住まい Studio

断熱の違いを感じて実感！

昔・今・これからと、断熱性能の違う3つの家の比較体感や、真夏と真冬を再現した室内をサーモ画像で見て、触れて断熱の違いを体験していただけるショールームです。なかなか比較体感できない家の断熱性能。体感することで、「実際にはどうなの...」という施主様からの疑問にも実体験をもとにお話しできるようになります。

- 東京都新宿区西新宿 8-17-1 住友不動産新宿グランドタワー 7F
- 完全予約制

出典:(株)LIXIL資料

### TOTO テクニカルセンター 東京

水廻りの最新情報をキャッチ！

建築や水まわり空間の企画・デザイン・設計・施工などの担当向けに、水廻りの最新情報を発信する施設。TOTOの技術を体感できる「技術展示コーナー」や水を流して性能や機能を体感できる通水ラボ、使い勝手を確認できるバリアフリーラボなどがあります。水廻りは耐久性や性能を気にする施主様も多い場所。ぜひ実際に体験してみてください。

- 渋谷区代々木 2-1-5 JR 南新宿ビル 6階
- 完全予約制

出典:TOTO(株)資料

### LIXIL みらいえらぼ越谷

最先端 IoT に触れる！

LIXILのスマートホーム研究開発施設でもある「みらいえらぼ」。IoT機器や接続する機器を展示・実演する「プレゼンルーム」や、LIXILのホームリンク「Life Assist2」を使って、遠隔での電動シャッターの開閉などを実際に体験できる「遠隔操作ルーム」などがあります。設定や操作方法など、分かりづらい部分のあるIoT機器ですが、ぜひ体験して便利さを実感してください。

- 埼玉県越谷市 レイクタウン 2-24-6
- 完全予約制
- 工務店様向けのため 施主様の入場不可

出典:(株)LIXIL資料

施主様の満足度を高めるためには、体験型ショールームで実際に商品に触れて体験してもらうことも1つの方法です。施主様も同行していただける、おすすめの体験型ショールームをご紹介します。

### 工務店様向け 体験型ショールーム



ソリューションチーム (MS) 長橋 雄三

ショールームは商材への理解を深め、施主様の満足度を高めてくれます。そして、単純にワクワクしますよね。特に体験型ショールームでは「なるほど」と納得・驚き体験もできるので足を運んでみてください！

商材について、しっかりと理解したい。そんな方におすすめの工務店様向け体験型ショールームをご紹介します。